



RZECZPOSPOLITA POLSKA

Rzecznik Praw Obywatelskich

Al. Solidarności 77

00-090 Warszawa

Tel. 827 42 02

Fax. 827 64 53

Warszawa, 10 stycznia 2001 r.

34852

RPO/252548/97/V/KD

Pan

Prof. dr hab. Lech Kaczyński

Minister Sprawiedliwości

Szanowny Panie Ministrze

W dniu 26 września 2000r. skierowałem do Pana Ministra wystąpienie, w którym zwróciłem uwagę na pilną, w mojej ocenie, potrzebę wprowadzenia do Kodeksu postępowania cywilnego rozwiązania prawnego, które nie uzależniałoby dopuszczalności kasacji w sprawach o prawo do mieszkania od wartości przedmiotu zaskarżenia. Jednocześnie prosiłem o wskazanie powodów, dla których po nowelizacji Kodeksu postępowania cywilnego, dokonanej ustawą z dnia 24 maja 2000r. (Dz.U. Nr 48, poz. 554), utrzymano zasadę niedopuszczalności kasacji w tych sprawach mieszkaniowych, w których wartość przedmiotu zaskarżenia jest niższa niż dziesięć tysięcy złotych. Trzeba bowiem przypomnieć, że przed dokonaniem wspomnianej nowelizacji Minister Sprawiedliwości zgodził się z Rzecznikiem Praw Obywatelskich, że konieczne jest opracowanie jednolitych rozwiązań dla wszystkich spraw o eksmisję z mieszkania, bez preferowania spraw o wyższej wartości przedmiotu zaskarżenia (pismo sygn. P II 4352/83/97 z dnia 14 lutego 1998 r., którego kopia została załączona do ww. wystąpienia).

Niestety, dotychczas nie uzyskałem stanowiska Pana Ministra w omawianym zakresie. Dlatego też ponownie proszę, działając na podstawie art. 16 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 15 lipca 1987 r. o Rzeczniku Praw Obywatelskich (Dz.U. z 1991 r., Nr

109, poz. 471 ze zm.) o ustosunkowanie się do problemu przedstawionego we wspomnianym na wstępie wystąpieniu.

Łączę wyrazy szacunku

/-/ Prof. dr Andrzej Zoll