



RZECZPOSPOLITA POLSKA
Rzecznik Praw Obywatelskich

00-090 Warszawa
Al. Solidarności 77

Tel. centr. 551 77 00
Fax. 827 64 53

Warszawa, 3.11. 2003 r.

36004

RPO-360555-V-KD/00

Pan prof. dr hab. Marek Bryx
Prezes Urzędu Mieszkalnictwa
i Rozwoju Miast

Szanowny Panie Prezesie

W dniu 21 marca 2002 r. Rzecznik Praw Obywatelskich skierował do Pana Prezesa wystąpienie, w którym przedstawił problem dotyczący braku powszechnie obowiązujących przepisów, regulujących zasady rozliczania kosztów zużycia wody i odprowadzania ścieków pomiędzy właścicielem (zarządcą) budynku a lokatorami poszczególnych lokali mieszkalnych.

W odpowiedzi na to wystąpienie, pismem z dnia 9 kwietnia 2003r. (l.dz. IM-N/D/021-70/827/03) Rzecznik poinformowany został, że zlecił Pan Prezes Radzie ds. monitorowania zasad i warunków zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, doprecyzowanie przepisów dotyczących wspomnianej wyżej tematyki, w sposób nie budzący wątpliwości po stronie mieszkańców. W piśmie tym wskazano również, że projekt nowelizacji ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. Nr 72, poz. 747 ze zm.) powstanie w trzecim kwartale bieżącego roku.

W związku z powyższym, działając na podstawie art. 16 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 15 lipca 1987 r. o Rzeczniku Praw Obywatelskich (Dz.U. z 2001 r., Nr 14, poz. 147) uprzejmie proszę o poinformowanie Rzecznika, czy wspomniany projekt nowelizacji ustawy został już opracowany, a jeśli tak, to jakie przewidziano w nim regulacje dotyczące

rozliczeń z tytułu zużycia wody i odprowadzania ścieków pomiędzy użytkownikami poszczególnych lokali a właścicielem nieruchomości.

Łączę wyrazy szacunku

ZASTĘPCA

Rzecznika Praw Obywatelskich

/-/ Stanisław Trociuk