



Warszawa, 06/10/2008r.

RZECZPOSPOLITA POLSKA
Rzecznik Praw Obywatelskich

RPO-428774-V-SK/03

00-090 Warszawa Tel. centr. 0-22 551 77 00
Al. Solidarności 77 Fax 0-22 827 64 53

Pan
Cezary Grabarczyk
Minister Infrastruktury

Szanowny Panie Ministrze

W dniu 30 września 2008r. do Biura Rzecznika Praw Obywatelskich wpłynęło pismo Prezesa Rady Ministrów z dnia 29 września 2008r. (*znak: RCL 1603-2/08*), stanowiące odpowiedź na wystąpienie Rzecznika w sprawie dotyczącej działalności zrzeczeń właścicieli domów utworzonych w przeszłości na podstawie przepisów Prawa lokalowego.

We wskazanym powyżej piśmie Prezes Rady Ministrów wyjaśnił, iż Minister Infrastruktury jest podmiotem właściwym do podjęcia czynności w zakresie związanym z brakiem uregulowania w powszechnie obowiązującym prawie działalności ww. zrzeczeń właścicieli i zarządców domów. Rzecznikowi Praw Obywatelskich zostało również przedstawione uzasadnienie stanowiska Pana Premiera w przedmiotowej sprawie, zawarte w piśmie z dnia 24 czerwca 2008r. (*znak: RCL 1603-2/08*), skierowanym do Pana Ministra.

Mając na uwadze wynik rozstrzygniętego przez Pana Premiera „sporu kompetencyjnego”, działając na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 lipca 1987r. o Rzeczniku Praw Obywatelskich (*Dz. U. z 2001 r., Nr 14, poz. 147 ze zm.*) uprzejmie proszę Pana Ministra o wskazanie, czy i jakie działania w związku z zasygnalizowanym przez Rzecznika problemem sytuacji prawnej zrzeczeń właścicieli domów, utworzonych w przeszłości na podstawie przepisów Prawa lokalowego, zostały dotychczas podjęte.

Z poważaniem

Z upoważnienia
Rzecznika Praw Obywatelskich

/-/ Stanisław Trociuk
Zastępca Rzecznika Praw Obywatelskich