



Warszawa,9.....04.2009r.

RZECZPOSPOLITA POLSKA
Rzecznik Praw Obywatelskich

RPO-601030-V-SK/08

00-090 Warszawa Tel. centr. 0-22 551 77 00
Al. Solidarności 77 Fax 0-22 827 64 53

Pan
Andrzej Czuma
Minister Sprawiedliwości

szanowny Panie Ministrze

W nawiązaniu do pisma Ministra Sprawiedliwości - prof. Zbigniewa Ćwiąkalskiego z dnia 8 stycznia 2009r. (znak: DL-P-II-0760-11/08), stanowiącego odpowiedź na wystąpienie Rzecznika w sprawie zasad ponoszenia kosztów postępowania sądowego w przypadku wystąpienia przez osobę uprawnioną z powództwem określonym w art. 49¹ ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz.U. z 2003r., Nr 116, poz. 1119 ze zm.), zwracam się z uprzejmą prośbą o wskazanie etapu, na jakim znajdują się prace nad zapowiedzianymi zmianami ustawowymi.


Z ww. pisma ówczesnego Ministra Sprawiedliwości wynikało, iż podzielił on stanowisko Rzecznika o braku koordynacji pomiędzy terminologią użytą w art. 49¹ ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, a brzmieniem Kodeksu postępowania cywilnego oraz ustawy o kosztach sądowych w sprawach cywilnych. Pan Minister przyznał wówczas, iż celem usunięcia wątpliwości interpretacyjnych niezbędne jest doprecyzowanie przepisu art. 49¹ ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych. Stąd też w toku prac nad projektem zmiany ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych Pan Minister miał przedstawić propozycję stosownej zmiany omawianej regulacji, przy uwzględnieniu, iż właściwym do samego opracowania projektu ustawy w tym zakresie jest Minister Infrastruktury.

Z informacji przedstawionych Rzecznikowi przez Ministra Infrastruktury wynika, iż w dniu 12 lutego 2009r. Kierownictwo Ministerstwa zaakceptowało treść projektu z dnia 26 marca 2009r. ustawy o zmianie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych oraz o zmianie niektórych innych ustaw. Przedmiotowy projekt zawiera zmiany m.in. w ustawie z dnia 15 grudnia 2000r., o spółdzielniach mieszkaniowych oraz w ustawie z dnia 14 czerwca 2007r. o zmianie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych oraz o zmianie niektórych innych ustaw. Niemniej, żadna z planowanych w tym zakresie zmian nie odnosi się do kwestii kosztów postępowania sądowego w przypadku wystąpienia przez osobę uprawnioną z powództwem określonym w art. 49¹ ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych.

Zakres projektowanych zmian w ustawie o spółdzielniach mieszkaniowych nie obejmuje więc kwestii będącej przedmiotem wystąpienia Rzecznika Praw Obywatelskich. Jednakże, prof. Zbigniew Cwiakalski - ówczesny Minister Sprawiedliwości stanął na stanowisku, iż w celu usunięcia wątpliwości interpretacyjnych związanych z treścią art. 49¹ ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych niezbędne będzie jego doprecyzowanie. Stąd też, działając na podstawie art. 16 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 15 lipca 1987r. o Rzeczniku Praw Obywatelskich (Dz.U. z 2001 r., Nr 14, poz. 147 ze zm.), mając w szczególności na uwadze prowadzone w Ministerstwie Infrastruktury prace nad nowelizacją ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, pragnę zwrócić się z prośbą o rozważenie podjęcia przez Pana Ministra stosownych działań w celu doprowadzenia do zmiany stanu prawnego w przedstawionym zakresie.

Będę wdzięczny za poinformowanie o stanowisku zajęтым przez Pana Ministra w tej sprawie.

Z porażeniem

Z upoważnienia
Rzecznika Praw Obywatelskich

Stanisław Trociuk
Zastępca Rzecznika Praw Obywatelskich